



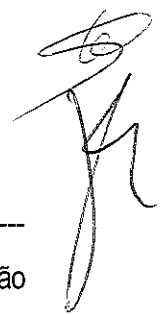
## CÂMARA MUNICIPAL DE ARCOS DE VALDEVEZ

**CONTRATO ADMINISTRATIVO DE EMPREITADA DE "AMPLIAÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO SISTEMA NASCENTE (MEZIO) - CABANA MAIOR" ADJUDICADA À SOCIEDADE COMERCIAL HABIMONÇÃO - CONSTRUÇÕES, LDA, DE MONÇÃO [PO 237/2017]** -----

(Artigos 94º e 96º do Código dos Contratos Públicos)

No dia **13 de outubro de 2017**, nesta vila de Arcos de Valdevez e Divisão Administrativa e Financeira da Câmara Municipal, comigo, Lic. Faustino Gomes Soares, Chefe de Divisão, como oficial público da mesma Câmara, compareceram o senhor **Dr. João Manuel do Amaral Esteves**, casado, natural da extinta freguesia de Arcos (Salvador), actualmente União de Freguesias de Arcos de Valdevez (Salvador), Vila Fonche e Parada, concelho de Arcos de Valdevez, residente no lugar de Aldeia, Couto, deste concelho, ambas deste concelho, que outorga na qualidade de **presidente da referida Câmara Municipal, em representação do Município de Arcos de Valdevez**, pessoa coletiva número 505 211 696, nos termos da alínea f) do nº 2, do artigo 35º do anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, e de harmonia com a deliberação camarária de 26 de setembro de 2017, que autorizou a celebração do contrato e o despacho do Presidência da Câmara, de 10 de outubro de 2017, que aprovou a respetiva minuta, como primeiro outorgante; e -----

**Manuel Anselmo Soares Caldas**, casado, natural da freguesia de Lara, e residente no lugar de Menanços, da extinta freguesia de Mazedo, actualmente Mazedo e Cortes, ambas do concelho de Monção, que outorga na qualidade de **gerente**, com poderes para este ato, em representação da sociedade comercial por quotas, denominada "**HABIMONÇÃO - CONSTRUÇÕES, LDA**", registada na Conservatória do Registo Comercial, daquele concelho, sob o número único de matrícula e de identificação de pessoa coletiva **501 710 221**, com o capital social de € 199.519,17, com sede no referido lugar de Menanços, freguesia de Mazedo e Cortes, concelho de Monção, como segundo outorgante, a fim de reduzir a escrito o respetivo contrato, que se regula pelas cláusulas seguintes: -----



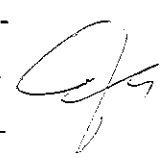
----- Primeira -----

A Câmara Municipal, representada do primeiro outorgante, na sua mencionada reunião ordinária de **26 de setembro de 2017**, deliberou adjudicar, mediante Concurso Público, nos termos do artigo 148º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, doravante designado por CCP, à representada do segundo outorgante, a empreitada de **"AMPLIAÇÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO SISTEMA NASCENTE (MEZIO) – CABANA MAIOR"**. -----

Pelo referido Despacho da Presidência da Câmara, de 10 de outubro de 2017, foi aprovada a minuta do contrato, nos termos do disposto no nº 1 do artigo 98º do Código dos Contratos Públicos. -----

----- Segunda -----

O preço contratual é de **€ 801.752,87 (oitocentos e um mil setecentos e cinquenta e dois euros e oitenta e sete centimos)**, a que acresce o Imposto de Valor Acrescentado, à taxa de 6%, da importância de **€ 48.105,18 (quarenta e oito mil cento e cinco euros e dezoito centimos)**. -----



----- Terceira -----

A empreitada tem por objeto os trabalhos constantes da respetiva lista contratual de preços unitários, os quais serão iniciados no primeiro dia útil a seguir ao da data da consignação, e concluídos no prazo de **300 dias**, incluindo sábados, domingos e feriados, a contar dessa mesma data. -----

----- Quarta -----

A consignação da obra deverá estar concluída no prazo de **30 dias úteis** após a assinatura deste contrato. -----

----- Quinta -----

A medição dos trabalhos executados far-se-á mensalmente, de acordo com o estipulado no artigo 388º do CCP, sendo os respetivos pagamentos efectuados no prazo de 60 dias, de

acordo com o artigo 299º, nº 4 do mesmo Código. -----



----- **Sexta** -----

O prazo de garantia da obra, durante o qual a representada do segundo outorgante está obrigada a corrigir todos os defeitos da mesma, é o definido no nº 2 do artigo 397º do CCP. -----

----- **Sétima** -----

Ao incumprimento do contrato são aplicáveis as regras dos artigos 325º e seguintes do CCP. -----

----- **Oitava** -----

As revisões de preços são reguladas pelas disposições do Decreto-Lei nº 6/2004, de 6 de Janeiro, sendo efectuadas segundo a fórmula fixada no caderno de encargos que integra este contrato: **F 21 – Redes de abastecimento de água e de águas residuais.** -----

----- **Nona** -----

O encargo total deste contrato é o do valor da adjudicação, acrescido das revisões de preços legalmente exigíveis, e do Imposto Sobre o Valor Acrescentado, sendo a classificação orçamental respectiva, do ano corrente, a seguinte: -----

Classificação orgânica - Capítulo **02** – Câmara Municipal e Serviços Municipais. -----

Classificação económica - **Agrupamento 07** – Aquisição de Bens de Investimento; **Subagrupamento 01** – Investimentos; **Rubrica 04** – Construções diversas; e **Alínea 07** – Captação e distribuição de água. -----

Classificação Funcional – **24401**. -----



----- **Décima** -----

Os encargos financeiros emergentes do presente contrato de empreitada serão repartidos em conformidade com o Plano Plurianual de Investimentos, devidamente aprovado pela Assembleia Municipal de Arcos de Valdevez, em **23 de novembro de 2016**, e de acordo com o plano de pagamentos apresentado pela adjudicatária, tendo em conta o prazo de execução da empreitada, da seguinte forma: -----

- No ano de 2017 – € 84.553,04; \_\_\_\_\_

- No ano de 2018 – € 717.199,83. \_\_\_\_\_



----- **Décima Primeira** -----

Pela adjudicatária foi apresentada a Garantia Bancária n.º **00405298**, emitida em **4 de Outubro de 2017**, pelo Novo Banco, S.A. do valor de € **40.087,64** (quarenta mil e oitenta e sete euros e sessenta e quatro cêntimos) correspondente a 5 % do preço contratual, que fica arquivada com o presente contrato e destinada a garantir o cumprimento do mesmo, válida até à recepção definitiva da empreitada, sem prejuízo da aplicação do regime de liberação da caução previsto no Código dos Contratos Públicos. \_\_\_\_\_

----- **Décima Segunda** -----

O presente contrato **está sujeito a fiscalização** prévia do Tribunal de Contas, nos termos da legislação em vigor, e, na parte não especialmente e nele previsto, reger-se-á pelas disposições legais aplicáveis, designadamente, o Código dos Contratos Públicos, e legislação complementar. \_\_\_\_\_



----- **Décima Terceira** -----

**1 – Fazem parte integrante deste contrato:** \_\_\_\_\_

- a) Os suprimientos dos erros e das omissões do caderno de encargos identificados pelos concorrentes e aceites pela Câmara Municipal, nos termos do disposto no artigo 61º do CCP; ---
- b) Os esclarecimentos e as rectificações relativos ao caderno de encargos; -----
- c) O caderno de encargos; -----
- d) A proposta adjudicada. -----

**2 –** Em caso de divergência entre os documentos referidos no número anterior, a prevalência é determinada pela ordem pela qual são indicados. -----

**3 –** Em caso de divergência entre os documentos atrás referidos e o clausulado deste contrato, prevalecem os primeiros. -----

----- **Décima Quarta** -----

Para a resolução de todos os litígios decorrentes da execução deste contrato fica estipulado o foro do Tribunal Administrativo e Fiscal de Braga, com expressa renúncia a qualquer outro. -----

----- **Décima Quinta** -----

**O segundo outorgante declara aceitar**, para a sua representada, o presente contrato, nos termos exarados. -----

----- **Décima Sexta** -----

Que se obriga a realizar todos os trabalhos dentro das boas normas de execução e nos termos da respectiva proposta e do caderno de encargos, cumprindo todas as instruções que para esse fim lhe forem transmitidas pelos Serviços da dita Câmara Municipal. -----

Foram apresentados pelo segundo outorgante os seguintes documentos, que ficam arquivados com o presente contrato: a) Declaração do Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, comprovativa de que a sua representada tem a sua situação contributiva regularizada perante a Segurança Social, emitida em **03-08-2017**, e válida por quatro meses; b) Certidão emitida pelo Serviço de Finanças de Monção, em **27-09-2017**, comprovativa de que a referida sociedade tem a sua situação tributária regularizada, e válida por três meses; c) Alvará de empreiteiro de obras públicas nº **2412-PUB**, válido por tempo indeterminado; d) Certidão Permanente do Registo Comercial com o código de acesso **0867-6318-7431**, subscrita em 07-12-2016 e válida até **07-12-2017**, com os elementos respeitantes à matrícula da referida sociedade, pela qual foram igualmente verificadas a qualidade e a suficiência de poderes do segundo outorgante para este ato; e) Documentos comprovativos de que não se encontra na situação prevista na alínea i) do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos; f) Declaração ANEXO II, nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 81º do Código dos Contratos Públicos. -----

Para constar se lavrou o presente contrato que vai ser assinado pelos dois intervenientes, depois de lido na presença simultânea de ambos, e explicado o seu conteúdo e

efeitos por mim, Adriano G. dos Santos chefe da Divisão  
Administrativa e Financeira, como oficial público neste ato. \_\_\_\_\_

Adriano G. dos Santos  
Adriano G. dos Santos

Para efeitos do disposto no nº 3 do artigo 5º da Lei nº 8/2012, de 21 de  
Fevereiro, declara-se que o compromisso respeitante ao presente contrato se  
encontra registado no sistema de Contabilidade do Município com o nº **157/029/2017**.

REGISTADO NO LIVRO PRÓPRIO DOS CONTRATOS, SOB O Nº **62/2017**